

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



研祥智能科技股份有限公司 EVOC Intelligent Technology Company Limited*

(於中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份編號：2308)

截至二零二零年十二月三十一日止年度 全年業績公告

財務摘要

	截至十二月三十一日止年度		變動 %
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	
營業額	1,544,536	1,688,153	-8.5%
毛利	568,193	463,199	+22.7%
其他收入	343,613	328,279	+4.7%
本公司擁有人應佔溢利	210,538	263,154	-20.0%
每股(基本及攤薄)盈利	0.171	0.213	-19.7%
毛利率百分比	36.8%	27.4%	+9.4%
	截至十二月三十一日		變動
	二零二零年	二零一九年	%
每股資產淨值	人民幣2.27元	人民幣2.09元	+8.6%

綜合業績

董事欣然提呈研祥智能科技股份有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二零年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同二零一九年同期之比較數字如下：

綜合全面收益表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	附註	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
營業額	4	1,544,536	1,688,153
銷售成本		<u>(976,343)</u>	<u>(1,224,954)</u>
毛利		568,193	463,199
其他收入	4	343,613	328,279
銷售及分銷成本		(48,116)	(46,107)
行政費用		(135,715)	(144,456)
其他經營開支		(294,152)	(178,085)
投資物業公平值(虧損)/收益		(21,239)	17,718
待售物業轉至投資物業之公平值收益		367	220
財務成本		<u>(162,995)</u>	<u>(127,055)</u>
除所得稅前溢利	5	249,956	313,713
所得稅費用	6	<u>(39,418)</u>	<u>(50,559)</u>
本公司擁有人應佔年內溢利		<u>210,538</u>	<u>263,154</u>
其他全面收益(除稅後)			
隨後不會被重新分類至損益之項目			
土地及樓宇重估盈餘		10,685	54,023
隨後可能被重新分類至損益之項目			
換算海外業務產生之匯兌差額		<u>503</u>	<u>(170)</u>
年內其他全面收益(除稅後)		<u>11,188</u>	<u>53,853</u>
本公司擁有人應佔年內全面收益總額		<u>221,726</u>	<u>317,007</u>
每股盈利 — 基本及攤薄(人民幣元)	8	<u>0.171</u>	<u>0.213</u>

綜合財務狀況表

於二零二零年十二月三十一日

	附註	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		804,923	804,106
投資物業		2,091,024	2,112,208
使用權資產		81,059	93,695
遞延稅項資產		26,871	25,846
非流動資產總值		3,003,877	3,035,855
流動資產			
存貨		74,006	71,234
發展中物業		722,050	623,257
待售物業		1,356,712	1,441,438
應收賬款	9	253,991	295,607
應收票據	9	47,188	115,357
其他應收款項、按金及預付款項		231,779	319,896
合約成本		3,232	1,780
應收關聯方款項		1,757	2,831
現金及銀行結餘		2,486,422	1,281,633
流動資產總值		5,177,137	4,153,033
流動負債			
應付賬款	10	908,520	1,000,062
應付票據	10	100,000	100,238
合約負債		326,002	104,942
其他應付款項、應計費用及預收款項		200,441	330,175
應付關聯方款項		339	142
租賃負債		12,703	8,815
銀行借款		1,623,687	781,225
應付所得稅		95,718	76,112
流動負債總額		3,267,410	2,401,711
流動資產淨值		1,909,727	1,751,322
總資產減流動負債		4,913,604	4,787,177

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
非流動負債		
銀行借款	1,672,410	1,760,018
其他應付款項、應計費用及預收款項	15,410	10,487
租賃負債	43,172	55,046
遞延稅項負債	383,212	383,952
	<u>2,114,204</u>	<u>2,209,503</u>
非流動負債總額	2,114,204	2,209,503
資產淨值	2,799,400	2,577,674
資本及儲備		
股本	123,314	123,314
儲備	2,676,086	2,454,360
	<u>2,799,400</u>	<u>2,577,674</u>
總權益	2,799,400	2,577,674

附註：

1. 公司背景

本公司乃一間在中華人民共和國（「中國」）註冊之股份有限公司。本集團主要於中國從事研究、開發、製造及分銷特種計算機產品、裝配及買賣電子產品與配件以及物業發展。

2. 採納香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

(a) 採納新訂或經修訂香港財務報告準則

香港財務報告準則第3號（修訂本）	業務的定義
香港會計準則第1號及香港會計準則第8號（修訂本）	重大的定義
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號（修訂本）	利率指標改革

(b) 已頒佈但尚未生效的新訂或經修訂香港財務報告準則

本集團並無提早採納下列可能與本集團財務報表有關的已頒佈但尚未生效的新訂或經修訂香港財務報告準則。本集團現計劃於該等變動生效當日應用。

香港財務報告準則第16號（修訂本）	2019冠狀病毒病相關租金優惠 ¹
香港會計準則第1號（修訂本）	負債分類為流動或非流動，以及香港詮釋第5(2020)號 — 財務報表的呈列 — 借款人對含有按要求償還條款的定期貸款的分類 ⁵
香港會計準則第16號（修訂本）	擬定用途前的所得款項 ³
香港會計準則第37號（修訂本）	虧損性合約 — 履約成本 ³
香港財務報告準則第3號（修訂本）	提述概念框架 ⁴
香港會計準則第39號、香港財務報告準則第4號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第16號（修訂本）	利率指標改革 — 第2階段 ²
香港財務報告準則二零一八年至二零二零年週期之年度改進	年度改進項目 ³

¹ 於二零二零年六月一日或之後開始之年度期間生效。

² 於二零二一年一月一日或之後開始之年度期間生效。

³ 於二零二二年一月一日或之後開始之年度期間生效。

⁴ 對收購日期為於二零二二年一月一日或之後開始之首個年度期間初時或之後的業務合併生效。

⁵ 於二零二三年一月一日或之後開始之年度期間生效。

3. 分部資料

本集團按主要經營決策人（「主要經營決策人」）審閱並用以作出策略決定之報告釐定其經營分部。

本集團有兩個可報告經營分部。因各業務提供不同產品及服務且所需業務策略有所不同，故該等分部乃分開管理。以下概要載述本集團各可報告分部之業務：

— 研究、開發、製造及分銷特種計算機產品、裝配及買賣電子產品與配件

— 發展物業作銷售及投資用途

分部間交易乃經參考就類似訂單向外部人士收取之價格定價。公司開支、公司資產及公司負債並不會分配至可報告分部，原因是其不會被主要經營決策人於評估分部表現時用以計量分部溢利、分部資產及分部負債。

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	特種計算機 產品及電子 產品與配件 人民幣千元	物業發展 人民幣千元	總計 人民幣千元
外部收入	<u>1,319,424</u>	<u>225,112</u>	<u>1,544,536</u>
可報告分部溢利	<u>313,706</u>	<u>82,407</u>	<u>396,113</u>
用以計量分部損益或分部資產的金額：			
銀行利息收入	15,701	646	16,347
研究及開發成本	(266,177)	—	(266,177)
政府補貼收入	100,757	81	100,838
出售物業、廠房及設備之收益	727	3	730
投資物業租金淨額	138,323	18,550	156,873
其他收入 — 其他	37,371	6,685	44,056
折舊：			
— 物業、廠房及設備	(28,497)	(14,831)	(43,328)
— 使用權資產	(12,903)	(721)	(13,624)
存貨減值	191	—	191
投資物業公平值虧損	(2,405)	(18,834)	(21,239)
待售物業轉至投資物業之公平值收益	—	367	367
可報告分部資產	<u>3,200,103</u>	<u>3,341,048</u>	<u>6,541,151</u>
添置非流動資產	27,822	3,202	31,024
可報告分部負債	<u>(962,719)</u>	<u>(893,480)</u>	<u>(1,856,199)</u>

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	特種計算機 產品及電子 產品與配件 人民幣千元	物業發展 人民幣千元	其他* 人民幣千元	對銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
外部收入	<u>1,376,755</u>	<u>239,055</u>	<u>72,343</u>	<u>—</u>	<u>1,688,153</u>
分部間收入	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>104,149</u>	<u>(104,149)</u>	<u>—</u>
可報告分部溢利	<u>321,196</u>	<u>106,828</u>	<u>180</u>	<u>—</u>	<u>428,204</u>
用以計量分部損益或分部資產的金額：					
銀行利息收入	8,811	—	12	—	8,823
研究及開發成本	(146,601)	—	—	—	(146,601)
政府補貼收入	76,537	23,957	—	—	100,494
出售物業、廠房及設備之收益	55	—	—	—	55
投資物業租金淨額	146,903	21,472	—	—	168,375
其他收入 — 其他	25,979	3,156	—	—	29,135
折舊：					
— 物業、廠房及設備	(36,697)	(11,170)	—	—	(47,867)
— 使用權資產	(5,144)	(721)	—	—	(5,865)
存貨減值撥回	4,640	—	—	—	4,640
投資物業公平值收益／(虧損)	32,983	(15,265)	—	—	17,718
待售物業轉至投資物業之公平值收益	—	220	—	—	220
可報告分部資產	2,052,354	3,378,792	88,228	—	5,519,374
添置非流動資產	29,135	8,357	—	—	37,492
可報告分部負債	<u>(1,025,943)</u>	<u>(874,342)</u>	<u>(813)</u>	<u>—</u>	<u>(1,901,098)</u>

* 收入由買賣化學品產生，並低於所有經營分部合併收入量化基本額的10%，因此不被視為可報告分部。

附註：

(a) 以下為本集團年內自佔本集團收入10%或以上的主要客戶的收入分析，於可報告分部列作「研究、開發、製造及分銷特種計算機產品、裝配及買賣電子產品與配件」：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
客戶A	<u>665,156</u>	<u>847,487</u>

(b) 可報告分部收入、業績、資產及負債之對賬

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
收入		
可報告分部收入及綜合收入總額	<u>1,544,536</u>	<u>1,688,153</u>
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
除所得稅前溢利		
可報告分部溢利總額	396,113	428,204
未分配其他收入	24,769	21,397
未分配公司開支	(7,931)	(8,833)
財務成本	<u>(162,995)</u>	<u>(127,055)</u>
除所得稅前溢利	<u>249,956</u>	<u>313,713</u>
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
可報告分部資產總額		
可報告分部資產	6,541,151	5,519,374
遞延稅項資產	26,871	25,846
未分配物業、廠房及設備	245,355	260,635
未分配投資物業	1,315,093	1,317,499
未分配公司資產	<u>52,544</u>	<u>65,534</u>
綜合資產總額	<u>8,181,014</u>	<u>7,188,888</u>
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
可報告分部負債總額		
可報告分部負債	1,856,199	1,901,098
未分配銀行借款	3,046,485	2,250,052
遞延稅項負債	383,212	383,952
應付所得稅	<u>95,718</u>	<u>76,112</u>
綜合負債總額	<u>5,381,614</u>	<u>4,611,214</u>

(c) 地區資料

所有來自外部客戶及非流動資產(遞延稅項資產除外)之收入均位於中國(原居地)。

客戶的地理位置乃根據貨物運輸及提供服務之位置確定。非流動資產(遞延稅項資產除外)的地理位置根據資產的實際位置確定。

下表為按主要產品及服務以及收入確認時間劃分的收入。下表亦載列本集團可報告分部內的分類收入之對賬。

	特種計算機產品及 電子產品與配件		物業發展		其他		總計	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
主要產品及服務								
銷售特種計算機產品	650,511	529,268	—	—	—	—	650,511	529,268
銷售手機及配件	668,913	847,487	—	—	—	—	668,913	847,487
物業銷售	—	—	225,112	239,055	—	—	225,112	239,055
其他	—	—	—	—	—	72,343	—	72,343
	<u>1,319,424</u>	<u>1,376,755</u>	<u>225,112</u>	<u>239,055</u>	<u>—</u>	<u>72,343</u>	<u>1,544,536</u>	<u>1,688,153</u>
收入確認時間								
在某個時間點	<u>1,319,424</u>	<u>1,376,755</u>	<u>225,112</u>	<u>239,055</u>	<u>—</u>	<u>72,343</u>	<u>1,544,536</u>	<u>1,688,153</u>

4. 營業額及其他收入

營業額指向客戶出售貨品及提供服務之發票值，不包含增值稅。年內確認各重要類別收入之金額如下：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
營業額		
銷售特種計算機產品	650,511	529,268
銷售手機及配件	668,913	847,487
銷售化工產品	—	72,343
銷售物業	<u>225,112</u>	<u>239,055</u>
	<u>1,544,536</u>	<u>1,688,153</u>

下表提供來自客戶合約的應收賬款及合約負債的資料。

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
應收款項	253,991	295,607
合約負債	<u>326,002</u>	<u>104,942</u>

合約負債主要關於自客戶收取的預付代價。截至二零一九年十二月三十一日的合約負債人民幣84,785,000元已於客戶取得資產控制權之時間點確認為截至二零二零年十二月三十一日止年度的收入。

未達成履約責任

於二零二零年十二月三十一日，未達成的履約責任約為人民幣326,002,000元（二零一九年：人民幣104,942,000元）。管理層預期，於報告日期的未達成履約責任將於一年或以內（按合約期為準）確認為收入，而轉移該等貨品的時間由客戶酌情釐定。

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
其他收入		
投資物業租金總額	157,689	168,649
減：租戶報銷租賃投資物業產生之直接經營開支 （包括維修及保養）	<u>(816)</u>	<u>(274)</u>
	156,873	168,375
銀行利息收入	16,347	8,823
增值稅（「增值稅」）優惠（附註(a)）	25,236	21,397
政府補貼（附註(b)）	100,838	100,494
維修和保養收入	4,992	5,524
匯兌（虧損）／收益	(778)	331
終止租賃之補償	9,596	3,778
材料及廢料銷售收入	4,707	2,390
出售物業、廠房及設備之收益／（虧損）	728	(26)
服務費收入	5,403	6,065
雜項收入	<u>19,671</u>	<u>11,128</u>
	<u>343,613</u>	<u>328,279</u>

附註：

(a) 獲地方稅務機關發放有關出售獲批軟件和集成電路產品之增值稅退稅。

- (b) 中國政府授出開發高科技產品及為開發特定項目購置特定物業、廠房及設備的財務獎勵。於截至二零二零年十二月三十一日止年度確認為其他收入之政府補助中，人民幣22,952,000元（二零一九年：人民幣14,129,000元）為關於本集團於緊隨收取款項後符合相關授出標準而獲得之補助，而此補助不屬資本性質；人民幣43,772,000元（二零一九年：人民幣47,549,000元）及人民幣21,885,000元（二零一九年：人民幣26,532,000元）為關於補償分別於本年度及上一年度內因開發高科技產品而產生及支銷的研究及開發成本之補助；及人民幣12,229,000元（二零一九年：人民幣12,284,000元）為關於按開發特定項目之相關特定物業、廠房及設備預計可使用年期確認之補助。

5. 除所得稅前溢利

除所得稅前溢利乃經扣除／（計入）下列項目後達致：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
核數師酬金	2,049	1,943
已確認為開支之存貨成本 (附註(a))	876,953	1,107,235
已確認為開支之物業銷售成本	99,390	117,719
折舊：		
— 物業、廠房及設備	43,328	47,867
— 使用權資產	13,624	5,865
匯兌差額淨值	778	(331)
出售物業、廠房及設備之(收益)／虧損	(728)	26
撇銷物業、廠房及設備之虧損	4	189
存貨減值／(減值撥回)	191	(4,640)
研究及開發成本 (附註(b))	266,177	146,601
短期租賃開支	2,103	3,721
員工成本(包括董事酬金)：		
— 工資、薪金及津貼	98,849	93,253
— 花紅	7,293	3,620
— 退休福利計劃供款 (附註(c))	4,490	11,167
	110,632	108,040

附註：

- (a) 已售存貨成本包括但不限於員工成本人民幣14,203,000元（二零一九年：人民幣21,809,000元）、折舊開支人民幣1,152,000元（二零一九年：人民幣3,730,000元）、用於裝配手機的原材料及部件成本人民幣601,213,000元（二零一九年：人民幣726,197,000元），以及裝配手機的分包費用人民幣6,073,000元（二零一九年：人民幣7,369,000元）。
- (b) 研究及開發成本計入其他經營開支及主要包括折舊開支人民幣4,050,000元（二零一九年：人民幣2,350,000元）、消耗品及材料開支人民幣190,799,000元（二零一九年：人民幣87,384,000元）、員工成本人民幣37,848,000元（二零一九年：人民幣30,503,000元）及檢查費用人民幣7,261,000元（二零一九年：人民幣1,544,000元）。

(c) 於二零二零年十二月三十一日，本集團並無已沒收供款可用以削減其未來對退休福利計劃的供款(二零一九年：無)。

6. 所得稅費用

綜合全面收益表內之所得稅費用指：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
即期稅項 — 中國		
企業所得稅(「企業所得稅」)		
— 本年度	8,265	6,742
— 過往年度超額撥備	(2,558)	—
土地增值稅(「土地增值稅」)		
— 本年度	39,038	38,029
	<u>44,745</u>	<u>44,771</u>
遞延稅項		
源自及撥回暫時淨差額	(5,327)	5,788
所得稅費用	<u>39,418</u>	<u>50,559</u>

本公司及其中一間附屬公司獲認證為高新技術企業，並享有為期三年的15%特許稅率。本公司及其中一間附屬公司須於二零二三年十二月十日稅務優惠期屆滿時(二零一九年：於二零二零年十二月一日屆滿)再次申請稅務優惠待遇。

年內所得稅費用人民幣8,265,000元(二零一九年：人民幣6,742,000元)乃經扣除加計扣除研究開支之影響後達致。

報告期內，其他附屬公司須按25%(二零一九年：25%)之稅率繳納所得稅。

中國土地增值稅就土地增值，即出售物業所得款項減可扣稅開支(包括土地使用權成本及所有物業開發成本)，按累進稅率30%至60%徵收。

於香港註冊成立之附屬公司須按兩級制利得稅繳納香港利得稅。利潤的首2百萬港元之稅率為8.25%，而2百萬港元以上的剩餘利潤之稅率為16.5%。

於截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度並無估計應課稅溢利，故並無就該等年度計提香港利得稅撥備。

7. 股息

董事會並不建議派付截至二零二零年十二月三十一日止年度之末期股息(二零一九年：零)。

8. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃按照以下資料計算：

	二零二零年	二零一九年
用於計算每股盈利之本公司擁有人應佔年度溢利(人民幣千元)	210,538	263,154
已發行內資股及H股之加權平均數	1,233,144,000	1,233,144,000
每股基本及攤薄盈利(人民幣元)	<u>0.171</u>	<u>0.213</u>

於報告期內，概無發行具潛在影響內資股及H股，故該兩個年度之每股攤薄盈利金額均與每股基本盈利相同。

9. 應收賬款及應收票據

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
應收賬款淨額(附註)	253,991	295,607
應收票據	<u>47,188</u>	<u>115,357</u>
總計	<u>301,179</u>	<u>410,964</u>

除新客戶一般需預先付款外，本集團主要以信貸形式向客戶出售貨品。信貸期一般為30日至90日不等，主要客戶則最多可達180日。各客戶均有其最高信貸額。

附註：

於報告期末，應收賬款總額基於發票日期之賬齡分析如下：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
0至90日	249,803	275,362
91至180日	797	11,659
181至365日	753	146
一年以上	<u>2,638</u>	<u>8,440</u>
應收賬款總額	<u>253,991</u>	<u>295,607</u>

10. 應付賬款及應付票據

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
應付賬款	908,520	1,000,062
應付票據	<u>100,000</u>	<u>100,238</u>
	<u>1,008,520</u>	<u>1,100,300</u>

於報告期末，應付賬款基於發票日期之賬齡分析如下：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
0至90日	715,731	775,775
91至180日	3,345	59,533
181至365日	27,183	16,996
一年以上	<u>162,261</u>	<u>147,758</u>
	<u>908,520</u>	<u>1,000,062</u>

管理層討論及分析

業務回顧

回顧期間，本公司繼續於中國從事研究、開發、製造及分銷特種計算機產品，致力於提升和改造中國傳統產業。同時，本公司亦於中國從事裝配及買賣電子產品與配件及物業發展。

二零二零年，在新冠疫情持續反覆影響下，中國乃至全球經濟出現相當程度的動盪，絕大部分國家和地區經濟呈現負增長。疫情期間，公司大量客戶訂單要求延期交付，眾多中標項目展期甚至取消，導致很多產品生產入庫卻無法交付。隨著疫情持續，國內客戶自身業務訂單萎縮，生產經營活動放緩，導致特種計算機市場下行；在傳統製造領域上，眾多客戶面臨線上銷售的競爭，其向智能製造的轉型改造進程暫緩，對信息技術、智能設備需求疲軟。國內供應商復產復工滯後，材料交付延後甚至停供，致使特種計算機原材料供應出現困難，特種計算機的正常生產交付受到嚴峻挑戰。特別是二零二零年第四季度以來，全球IC芯片貨源短缺，供應價格飛漲，大幅度增加了業內企業生產經營成本，企業銷售利潤受到擠壓。

回顧期內，中國境內一直嚴格防範疫情，本公司為了滿足距離社交等要求，增加辦公面積和改革辦公方式，持續投入防疫物資和防疫工作人員，進一步推高了公司生產經營成本。二零二零年末，英國發現新冠病毒變異，國內多個地區出現新一輪疫情，往年繁忙的旺季變得平淡，市場瀰漫著前景未卜的悲觀氣氛。中國新年期間，各地號召「就地過年」，以往的「大春運大消費」市場現象沒有出現。以上各種負面態勢抑制了特種計算機行業的復甦增長。

全球疫情持續，國內銷售滯後，國際貿易減弱，導致特種計算機產品的內外銷售都受到嚴重影響。美國持續對中國部分企業或機構列入「實體名單」進行制裁，對源自美國的IC（電子集成電路）和工業設計軟件的出口限制加嚴，致使特種計算機進口原材料的可獲得性和價格上漲風險加劇，減弱了市場主體對信息產品的更新迭代動力，降低了特種計算機市場的消費期望。美國大選之後，新的領導人上任以來，繼續堅持中美競爭策略，兩國貿易前景難以樂觀。

本公司基於對全球疫情和國內外市場環境不斷變化的發展態勢，適時調整市場預期和經營策略。繼續推行「先款後貨」的銷售原則，在新形勢下改革優化渠道經銷商體系，縮短產品交付週期，貼近市場。新產品研發項目啟動更為謹慎，適度調整現有產品結構，保障必要的產品更新迭代。

科技產業園區和其他物業發展

於二零二零年，全年科技產業園區建設實現銷售總收入約為人民幣225,100,000元。無錫深港國際（「無錫」）A1段已落成總建築面積約為177,000平方米，由辦公、商業共12棟物業組成，目前正在銷售中；無錫A2段已落成總建築面積約為132,000平方米，由84棟多層辦公物業組成，目前正在銷售中；昆山市淀山湖鎮荷瑪詩國際花園第二期總建築面積約為56,000平方米，已於二零一九年全面落成；南通市研祥科技園項目一期總建築面積約為72,800平方米，由39棟辦公物業組成，已於二零一九年全面落成；昆山市花橋鎮研祥國際金融中心設計為56層的250米超高層建築，預計二零二三年全面落成。

出租物業收入

於二零二零年年底，本集團已出租面積合計達242,700平方米，全年項目實現總物業租賃收入約為人民幣158,000,000元。由於新冠肺炎疫情的持續反覆影響下，各區平均出租面積均有較大幅度的下降；杭州研祥科技大廈於二零一七年落成，總建築面積約為66,000平方米，除自用部分外其餘有出租；深圳市光明研祥智谷項目於二零一四年初落成，總建築面積約為245,000平方米，項目含1棟建築面積約為58,000平方米的研發辦公樓、2棟總建築面積約為92,000平方米的廠房和1棟建築面積約55,000平方米的配套公寓樓，另有佔地約40,000平方米的地下停車場，整個園區已出租面積達到80%；深圳研祥科技大廈於二零零七年落成，總建築面積約為62,000平方米，除小部分單位自用外其餘有出租；無錫深港國際（「無錫」）A1段有建築面積約為50,000平方米的辦公室和建築面積約為54,000平方米的商業區可用於出租；崑山崑山淀山湖鎮荷瑪詩國際花園一期及二期的辦公總建築面積約為47,000平方米，部分已被租用。

年度業績

二零二零年，本集團錄得營業額約人民幣1,544,500,000元，較去年減少約8.5%。其中特種計算機產品銷售約人民幣650,500,000元，銷售手機及配件約人民幣668,900,000元及物業銷售約人民幣225,100,000元。本公司擁有人應佔溢利約人民幣210,500,000元。除投資物業及待售物業轉至投資物業之公平值變動約人民幣20,900,000元外，擁有人應佔核心溢利約人民幣231,400,000元。擁有人應佔核心利潤率約為15.0%。

研發與產品

本公司堅持自主創新，持續開展特種計算機的研究與應用。本公司聯合國內多家科研院所及應用單位，深入合作開展智能製造、信息化產品的研究與產業化。針對國內市場特點，升級部分現有產品，展開產品的可靠性、穩定性研究，跟進新興技術的發展。

營銷與品牌

本公司繼續採取以直銷、經銷、線上、線下銷售相結合的多元化銷售模式，充分結合線上線下資源，採用經銷商會、研討會、行業媒體合作等方式進行全面整合營銷傳播。

本公司堅持專業化發展路徑，注重品牌資產的積累和質量口碑的塑造，快速響應客戶需求，持續贏取客戶信任。

前景與展望

當前，全球疫情仍然前景不明，疫苗普及速度有限；中美貿易依然原地踏步，民粹思想和地方保護主義一再高漲，以上都為中國乃至全球經濟帶來了更大的風險和挑戰。國內持續防控疫情，考驗企業主體耐心，推高製造業成本，減弱製造業競爭優勢，市場主體信心不足，對特種計算機的市場銷售存在不利影響。國外芯片(IC)的可獲得性和價格上漲風險加劇，對特種計算機的持續生產和技術創新置留較大隱患。同時隨著基礎物資價格上漲和人口結構變化，對特種計算機原材料周轉成本及人力成本管理提出了更高的要求。

展望未來，疫情后時代已經成為全球經濟發展的新態勢。中國經濟也正努力擺脫疫情困境，實現經濟復甦，構建國內國際雙循環新發展格局。本公司將迎合疫情下「新常態」和機遇，繼續謹慎地實施業務計劃。

財務回顧

營業額

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團錄得總收入為約人民幣1,544,500,000元（二零一九年：約人民幣1,688,200,000元），減少約8.5%，其乃按產品分類分析如下：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	變動百分比
營業額			
銷售特種計算機產品	650,511	529,268	+22.9%
銷售手機及配件	668,913	847,487	-21.1%
銷售化工產品	—	72,343	不適用
銷售物業	225,112	239,055	-5.8%
	<u>1,544,536</u>	<u>1,688,153</u>	-8.5%

銷售成本及毛利率

本期間銷售成本約人民幣976,300,000元，較去年減少約20.3%。

本期間毛利率增加約9.4%至約36.8%。

毛利率增加主要是由於較高毛利率的特種計算機產品的營業額增加所致。

其他收入

本期間其他收入由二零一九年之約人民幣328,300,000元輕微增加至二零二零年之約人民幣343,600,000元。

銷售及分銷成本

銷售及分銷成本由二零一九年之約人民幣46,100,000元增加4.4%至二零二零年之約人民幣48,100,000元，乃由於銷售部員工薪金福利增加所致。

行政費用

行政費用由二零一九年之約人民幣144,500,000元減少6.1%至二零二零年之約人民幣135,700,000元，乃主要由於社會保險法相關條文臨時減免企業供款所致。

研發成本

研發成本由二零一九年之約人民幣146,600,000元增加81.6%至二零二零年之約人民幣266,200,000元，主要為特種計算機產品之重大開發所致。

公平值變動

期內，本集團錄得投資物業公平值虧損約人民幣21,200,000元及待售物業轉至投資物業之公平值收益約人民幣300,000元。

財務成本

財務成本扣除資本化利息由二零一九年之約人民幣127,100,000元增加28.3%至二零二零年之約人民幣163,000,000元，主要為銀行貸款增加所致。

所得稅費用

所得稅費用由二零一九年之約人民幣50,600,000元減少22.0%至二零二零年約人民幣39,400,000元，主要由於營業額減少所致。

本公司擁有人應佔溢利

本公司擁有人應佔本集團溢利由二零一九年之約人民幣263,200,000元減少至二零二零年之約人民幣210,500,000元，減少約20.0%。純利率由15.6%減少至13.6%。

流動資金、財務資源及資本架構

本集團以內部資源及中國往來銀行授出之銀行融資撥付其營運開支。於二零二零年十二月三十一日，本集團之資本負債比率(按本集團總負債除總資產計算)由二零一九年十二月三十一日之約64.1%輕微增加至約65.8%。於年結日，本集團之銀行借款總額約為人民幣3,296,100,000元(二零一九年：約人民幣2,541,200,000元)。本集團於二零二零年十二月三十一日之現金及銀行結餘增加至約人民幣2,486,400,000元(二零一九年：約人民幣

1,281,600,000元)。於二零二零年十二月三十一日，流動比率(按本集團之流動資產除流動負債計算)減少至約1.58(二零一九年：約1.73)。

外匯風險

由於本集團大部分交易乃以人民幣結算，故於回顧年度內，本集團之營運或流動資金並無因貨幣匯率波動而面臨任何重大困難或影響。

或然負債

本集團於二零二零年十二月三十一日並無或然負債。

資本承擔

於二零二零年十二月三十一日，本集團就興建中無錫、崑山及杭州樓宇及物業之已訂約但未作撥備之資本承擔約為人民幣624,800,000元(二零一九年：約人民幣677,900,000元)。

資產抵押

於二零二零年十二月三十一日，本集團抵押若干物業、廠房及設備、投資物業、預付租賃款項及在建工程賬面值合共約人民幣3,132,400,000元(二零一九年：約人民幣3,563,300,000元)，以作為本集團所獲銀行借款及一般銀行融資之抵押品。除上述者外，本集團其他資產均無抵押。

僱員資料

於二零二零年十二月三十一日，本集團共聘用867(二零一九年：865)名僱員。年內之僱員福利為約人民幣110,600,000元(二零一九年：約108,000,000元)。

本集團瞭解優秀和能幹僱員的重要性，並訂有一套嚴謹之招聘政策及表現評核計劃。薪酬政策主要與行業慣例一致，並按表現及經驗制訂，且會定期予以檢討。本集團按其僱員之表現、經驗及當前行業慣例支薪。本集團亦為香港僱員提供強制性公積金福利，以及為中國僱員提供法定退休計劃。

董事、監事及控股股東之合約權益

本公司之董事、監事或控股股東概無直接或間接於本公司、其任何附屬公司或其控股公司所訂立於本年度年結日或本年度內任何時間仍屬有效並對本集團業務關係重大之任何合約中擁有重大權益。

競爭性權益

董事、初期管理層股東或彼等各自之聯繫人士(定義見上市規則)概無於與本集團競爭或可能與本集團競爭之任何業務中擁有任何權益，而彼等與本集團亦無任何其他利益衝突。

購買、出售或贖回證券

於年內，本公司並無購買、出售或贖回本公司之任何股份。

企業管治常規

本公司於整個回顧期內一直遵守上市規則附錄十四企業管治守則(「守則」)所載之守則條文，並無任何偏離。董事並不知悉任何資料可合理地顯示本公司於回顧期間內任何時間內未能遵守守則。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為本集團董事進行證券交易的行為守則。本公司全體董事均已確認，彼等於二零二零年一月一日至二零二零年十二月三十一日止整個期間在進行證券交易時均已遵守標準守則。

審核委員會

本公司已成立審核委員會，由三名獨立非執行董事組成，包括余達志先生、凌鎮國先生及張大鳴先生。余達志先生為審核委員會主席。董事會所採納之審核委員會書面職責範圍符合守則所載之守則條文。審核委員會負責審閱及監督本集團之財務匯報程序及內部監控制度，並向董事會提供意見及推薦建議。委員會每半年舉行一次會議，審閱內容涵

蓋內部控制、風險管理及財務報告事宜。審核委員會已根據適用準則檢討及監察外聘核數師的獨立性及核數程序的成效。審核委員會已與管理層討論並審閱本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之全年業績。

薪酬與考核委員會

本公司之薪酬與考核委員會由一名執行董事耿穩強先生及兩名獨立非執行董事凌鎮國先生及張大鳴先生組成。凌鎮國先生為薪酬與考核委員會主席。薪酬與考核委員會享有根據與守則條文所載一致的權利並且承擔職務。薪酬與考核委員會主要為本集團所有董事及所有高級管理人員的酬金制定相關政策及架構，並且向董事會提出建議與推薦。

提名委員會

本公司之提名委員會成員包括一名執行董事陳志列先生及兩名獨立非執行董事凌鎮國先生及吳燕南女士。陳志列先生為提名委員會主席。提名委員會主要負責考慮並向董事會推薦合適之合資格人士成為董事會成員，亦負責定期及按需要檢討董事會之架構、規模及組成。

董事

於本公告日期，本集團之執行董事為陳志列先生、曹成生先生及耿穩強先生；本集團之獨立非執行董事為余達志先生、凌鎮國先生、吳燕南女士及張大鳴先生。

報告期間內的重大事件

二零二零年六月二十二日，本公司之控股股東研祥高科技控股集團有限公司（「要約人」）董事會及本公司董事會聯合宣佈，工銀國際融資有限公司代表要約人提出收購本公司全部已發行H股的自願有條件現金要約，要約價為每股H股現金1.50港元。

根據二零二零年八月十九日的綜合文件所述，H股要約達成須於截止日期下午四時正前接獲的H股要約最少有效接納書達至已發行H股的至少90%。

在二零二零年十一月九日「經延後截止日期」下午四時正，要約人收到有關273,900,200的H股收購要約有效接納書，相當於已發行H股總數約88.83%。H股接納條件未獲達成。因此，H股收購要約並未成為無條件，並於經延後截止日期失效。

香港立信德豪會計師事務所有限公司的工作範圍

本初步公告所載有關本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度綜合財務狀況表、綜合全面收益表及有關附註的數據乃經本集團核數師香港立信德豪會計師事務所有限公司同意，等同本集團的年度經審核綜合財務報表所載金額。根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則，香港立信德豪會計師事務所有限公司就此進行的工作不構成核證聘用，因此香港立信德豪會計師事務所有限公司不對本初步公告發出任何核證。

於聯交所網站及本公司網站刊發全年業績

本全年業績公告將於香港交易及結算所有限公司網站www.hkex.com.hk及本公司網站www.evoc.com刊載。本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度之年報亦將於適當時候在上述網站刊載。

承董事會命
研祥智能科技股份有限公司
董事長
陳志列

中國深圳，二零二一年三月三十一日

* 僅供識別